

GEMEINDE

**NEUHAUSEN
AM RHEINFALL**

CH-8212 Neuhausen am Rheinfall
www.neuhausen.ch



EINWOHNERRAT

An den
Gemeinderat der Gemeinde
Neuhausen am Rheinfall
8212 Neuhausen am Rheinfall

Neuhausen am Rheinfall,
8. März 2013

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident
Sehr geehrte Frau Gemeinderätin
Sehr geehrte Herren Gemeinderäte

Anlässlich der 2. Sitzung des Einwohnerrates vom 7. März 2013 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

1. Bericht und Antrag betreffend 15. Teilrevision des Zonenplans, 7. Teilrevision der Bauordnung und 3. Teilrevision des Plans der Empfindlichkeitsstufen der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinfall vom 1. September 1988

An der Einwohnerratssitzung vom 17. Januar 2013 wurde mit 17 : 0 Stimmen bei 1 Enthaltung die Bildung einer Kommission beschlossen.

Der Rat beschloss mit 18 : 0 Stimmen eine 7-er Kommission zu bilden. Diese Kommission setzte sich wie folgt zusammen:

Markus Anderegg (FDP), Präsidium
Renzo Loiudice (SP)
Jakob Walter (SP)
Arnold Isliker (SVP)
Patrick Waibel (SVP)
Rita Flück Hänzi (CVP)
Urs Hinnen (ÖBS)

Die Kommission empfiehlt dem Einwohnerrat vollumfänglich auf die Vorlage mit dem abgeänderten Antrag gemäss Punkt 4.2 einzutreten.

Eintreten unbestritten.
Detailberatung.

Im Laufe der Eintretensdebatte werden folgende Anträge gestellt:

Einwohnerrat Lenz Furrer (ÖBS) stellt den Antrag, Punkt 2 dem obligatorischen Referendum zu unterstellen.

Der Antrag wird mit 3 : 16 Stimmen bei 1 Enthaltung abgelehnt.

Einwohnerrat Thomas Theiler (CVP) stellt den Antrag, das ganze Geschäft dem obligatorischen Referendum zu unterstellen.

Der Antrag wird mit 4 : 15 Stimmen bei 1 Enthaltung abgelehnt.

Anträge:

1. Der Zonenplan der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinflall vom 1. September 1988 (NRB 700.100) wird wie folgt geändert.
 - a) Umzonung einer Teilfläche von 15'483 m² des Grundstücks GB Neuhausen am Rheinflall Nr. 675 von der Industriezone I in die Sonderzone RhyTech-Quartier A.
 - b) Umzonung einer Teilfläche von 2'760 m² des Grundstücks GB Neuhausen am Rheinflall Nr. 675 von Strassen und Wege in die Sonderzone RhyTech-Quartier A.
 - c) Umzonung einer Teilfläche von 6'954 m² des Grundstücks GB Neuhausen am Rheinflall Nr. 675 von der Industriezone I in die Sonderzone RhyTech-Quartier B.
 - d) Umzonung einer Teilfläche von 582 m² des Grundstücks GB Neuhausen am Rheinflall Nr. 675 von der Industriezone I in Strassen und Wege.
 - e) Erlass einer überlagernden Zone Bereich für Hochhäuser für eine Teilfläche von 4'053 m² des Grundstücks GB Neuhausen am Rheinflall Nr. 675.

Der Antrag wird mit 18 : 1 Stimmen bei 1 Enthaltung angenommen.

2. Die 7. Teilrevision der Bauordnung der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinflall vom 1. September 1988 (NRB 700.010) wird genehmigt.

Der Antrag wird mit 15 : 1 Stimmen bei 4 Enthaltungen angenommen.

3. Die Sonderzonen RhyTech-Quartier A und B werden im Plan der Empfindlichkeitsstufen der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinflall vom 1. September 1988 der Empfindlichkeitsstufe III zugeordnet.

Der Antrag wird mit 18 : 1 Stimmen bei 1 Enthaltung angenommen.

Diese Beschlüsse unterstehen gemäss Art. 14 lit. d der Verfassung der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinflall vom 29. Juni 2003 (NRB 101.000) dem fakultativen Referendum.

2. Bericht und Antrag betreffend Verlängerung des Versuchsbetriebs der Linie 7 (Verbindung Victor von Bruns-Strasse – Rundbuck) mit einem auf den Pendlerverkehr reduzierten Fahrplan

Eintreten unbestritten.

Es wird mit 20 : 0 Stimmen einstimmig die Bildung einer 5-er Kommission beschlossen. Die Kommission setzt sich wie folgt zusammen:

Daniel Borer (SP), Präsidium
Marco Torsello (FDP)
Peter Schmid (SVP)
Marcel Stettler (CVP)
Lenz Furrer (ÖBS)

3. Bericht und Antrag betreffend Neubau Gebäude Schwimmbad Otterstall

Es wird keine Eintretensdebatte geführt.

Es wird mit 20 : 0 Stimmen einstimmig die Bildung einer 5-er Kommission beschlossen. Die Kommission setzt sich wie folgt zusammen:

Willi Josel (SVP), Präsidium
Peter Gloor (SP)
Thomas Theiler (CVP)
Urs Hinnen (ÖBS)
Walter Herrmann (FDP)

4. Bericht zur Kenntnisnahme betreffend Projekt „arc actuel“

Eintreten unbestritten.
Keine Detailberatung.

Antrag:

Der Einwohnerrat nimmt Kenntnis von diesem Bericht.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Mit freundlichen Grüßen

Für den Einwohnerrat
Neuhausen am Rheinflall

Urs Hinnen
Präsident

Sandra Ehrat
Aktuarin